

broser.

Ferienwohnungen & Frühstückspension



Tankstelle
für E-Autos



Thermische
Gebäudesanierung



Photovoltaik
Anlage

SOMMERURLAUB
IN OBERGURGL
PREISE 2025



Ramolweg 6 & Schäfergasse 5 | A-6456 Obergurgl | T: +43 5256 22966 | wohnen@broser.cc | www.broser.cc

Tirol

ÖTZ
TAL GURGL

broser.

FERIENWOHNUNGEN - SOMMERPREISE PRO TAG 2025

	Wohnung A ca. 31 m ²				Wohnung B / Wohnung E ca. 58 m ²				
Personen:	1	2	3	4	2	3	4	5	6
28.06.25 - 14.09.25	55,-	84,-	114,-	144,-	120,-	141,-	168,-	198,-	228,-



Weitere Informationen

Unsere Ferienwohnungen (Schäfergasse 5) sind zentral und trotzdem besonders ruhig gelegen. Sie sind gemütlich eingerichtet und haben eine schöne, unverbaute Aussicht.

Alle Wohnungen sind mit DU (Wohnung D mit Badewanne), WC, Föhn, Fernseher (Kabel-TV), Radio, Telefon, Internet W-LAN (kostenlos), Staubsauger und Safe ausgestattet. Jede Küche enthält 2 Elektroherdplatten, Kühlschrank, Geschirrspüler, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, sämtlichem Geschirr, Besteck, Gläsern usw.

Die gesamte Bettwäsche, Bade-, Hand- und Küchentücher sind vorhanden.

Kindergitterbetten auf Anfrage kostenlos.

Im Preis inbegriffen sind alle Nebenkosten, wie Wäsche, wöchentliche Reinigung, **Endreinigung**, Garagenstellplatz usw. Nicht inkludiert ist die Ortstaxe von € 4,- pro Erwachsenen / Tag.

Neu: Frisches Brot und Gebäck liefern wir täglich gerne auf Bestellung an Ihre Wohnungstür (sonntags + €1,- Liefergebühr). Kinderspielplatz, Sonnenterrasse mit Liegestühlen und Sonnenschirmen.

Haustiere sind nur in den Wohnungen A + B erlaubt.

Für Hunde verrechnen wir € 18,- pro Tag.

Die **Mietdauer** sollte möglichst 1 Woche betragen, ist aber auch tageweise möglich. Bei einer Aufenthaltsdauer von 2 Wochen gewähren wir -5%, von 3 Wochen -10% Preisnachlass. Bei nur einmaliger Übernachtung verrechnen wir +15%, bei zwei Übernachtungen +10% Zuschlag.

Frühstück für FeWo.	€ 17,- pro Erwachsenen / Tag
	€ 13,- pro Kind / Tag (bis 14 Jahre)
E-Auto Ladestelle	€ 25,- 1x Volltanken

Kinderermäßigung:

Kinder bis 3 Jahre sind frei, von 4-14 Jahren € -5,- pro Tag ermäßigt.

Rauchen:

In allen Ferienwohnungen gilt allgemeines Rauchverbot.

Wohnung D ca. 37 m ²			
1	2	3	4
59,-	90,-	120,-	150,-

Wohnung S ca. 54 m ²			
2	3	4	5
105,-	135,-	165,-	195,-



In unmittelbarer Nähe: Gondelbahn, Restaurants, Geschäfte, Arzt, Post, Kirche, Alpenschule, Verleih von Sportgeräten, Reithalle usw.

Die Anreise sollte wenn möglich zwischen 15:00 Uhr und 20:00 Uhr erfolgen (oder nach Vereinbarung).

Bitte in der Frühstückspension BROSER (neben der Kirche), Ramolweg 6 anmelden.

Wir bitten um eine Abreise bis 10:00 Uhr.

Bezahlung: Einen Tag vor der Abreise mittels Bargeld oder EC-Card.

Stornobedingungen: Buchungen dürfen bis 3 Wochen vor Aufenthalt kostenlos storniert werden.

Wir freuen uns auf Ihre Buchung.

Ihre Familie Walter Scheiber



Sonstiges:

- Pro Wohnung 1 Tiefgaragenplatz inklusive, für weitere Autos sind Parkplätze vorhanden!
- Abstellraum für Fahrräder und beheizter Schuhtrockner
- Sonnenterrasse mit Kinderspielplatz

FRÜHSTÜCKSPENSION **broser.**

Schöne, gemütliche, moderne und barrierefrei eingerichtete Zimmer (Doppel-, Dreibett- und Familienzimmer mit Balkon, Einzelzimmer ohne Balkon), ausgestattet mit DU/WC, Föhn, Kabel TV-Radio, Telefon, Safe, Minikühlschrank, **W-Lan (kostenlos)**. Neues, geräumiges Frühstückszimmer mit einem reichhaltigen und gesunden Frühstücksbuffet. Lift und behindertengerechtes WC. **Parkplätze gratis** vorhanden oder - auf Vorreservierung - Tiefgaragenplatz um € 10,- pro Tag.

Kinderermäßigung: Kinder bis 3 Jahre frei, von 4 bis 7 Jahren um 40% und von 8 bis 14 Jahren um 25% ermäßigt (bei zwei Vollzahlern).

Rauchen: In allen Zimmern gilt allgemeines Rauchverbot.

Mietdauer und Stornierungsbedingungen: Gelten gleich wie bei den Ferienwohnungen.



ZIMMER MIT FRÜHSTÜCK PRO TAG / PERSON

Preis pro Person / Tag exkl. € 4,- Ortstaxe	EZ 17 m ² ohne Balkon	DZ 22 m ² mit Balkon	DZ 22 m ² ohne Balkon	Dreibettzimmer 24 m ² mit Balkon	Familienzimmer 2-4 Personen 30 m ² mit Balkon
28.06.25 - 14.09.25	62,-	á 56,-	á 54,-	á 54,-	á 59,- Zusatzbett á 46,-

Einzelzimmer
ohne Balkon



Doppelzimmer
mit Balkon



Doppelzimmer
ohne Balkon



Dreibettzimmer
mit Balkon



Familienzimmer
mit Balkon



broser.

Frühstückspension und Ferienwohnungen
Familie Walter Scheiber
Ramolweg 6 + Schäfergasse 5 | 6456 Obergurgl

Telefon: +43 (0)5256 22966

Telefax: +43 (0)5256 22966 50

E-Mail: wohnen@broser.cc

Web: www.broser.cc

www.facebook.com/brosergurgl

[broser_gurgl](https://www.instagram.com/broser_gurgl)

Fotos: Privatarchiv | 38.5 Agentur: Studios | Ötztal Tourismus (Rudi Wyhidal, Janik Steiner, Roman Huber) Lohmann | shutterstock

